

SCHEDA PER IL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

ai sensi dell'art.10 comma 6 della Riforma del Condominio - Legge 11.12.2012 n° 220 (G.U. 293 del 17.12.2012)

Il conferimento dei dati, tranne quelli indicati con *, è obbligatorio e ogni variazione dovrà essere comunicata in forma scritta entro 60 gg. all'Amministratore.

Condominio:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445) **(deve essere allegato un documento di identità del dichiarante)**

Il sottoscritto, facente parte del condominio sopra indicato, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28.12.2000, dichiara sotto la propria responsabilità, quanto segue:

Proprietario

Cognome _____ Nome _____ Cod. Fisc. _____

Residente a _____ in via _____ al civico _____

Domiciliato a _____ in via _____ al civico _____
(indicare qui sopra l'indirizzo dove desidera che sia recapitata tutta la corrispondenza)

Telefono fisso _____ Telefono cellulare privato* _____ Fax* _____

email* _____ PEC* _____

autorizzo l'invio di qualsiasi comunicazione attraverso la posta elettronica agli indirizzi sopra specificati (le convocazioni alle assemblee potranno essere recapitate solo ad un indirizzo di posta certificata PEC)

Titolo di proprietà: esclusiva comproprietà nuda proprietà usufrutto

Comproprietario (Se più di uno compilare una nuova scheda)

Cognome _____ Nome _____ Cod. Fisc. _____

Residente a _____ in via _____ al civico _____

Domiciliato a _____ in via _____ al civico _____
(indicare qui sopra l'indirizzo dove desidera che sia recapitata tutta la corrispondenza)

Telefono fisso _____ Telefono cellulare privato* _____ Fax* _____

email* _____ PEC* _____

autorizzo l'invio di qualsiasi comunicazione attraverso la posta elettronica agli indirizzi sopra specificati (le convocazioni alle assemblee potranno essere recapitate solo ad un indirizzo di posta certificata PEC)

Eventuale usufruttuario (Se più di uno compilare una nuova scheda)

Cognome _____ Nome _____ Cod. Fisc. _____

Residente a _____ in via _____ al civico _____

Domiciliato a _____ in via _____ al civico _____
(indicare qui sopra l'indirizzo dove desidera che sia recapitata tutta la corrispondenza)

Telefono fisso _____ Telefono cellulare privato* _____ Fax* _____

email* _____ PEC* _____

autorizzo l'invio di qualsiasi comunicazione attraverso la posta elettronica agli indirizzi sopra specificati (le convocazioni alle assemblee potranno essere recapitate solo ad un indirizzo di posta certificata PEC)

UNITA' IMMOBILIARI – Dati Catastali

a) Unità immobiliare n° _____ Scala _____ Piano _____ Interno _____

Destinazione d'uso _____ Foglio _____ Particella _____ Sub. _____

L'immobile è utilizzato/abitato? SI NO

b) Unità immobiliare n° _____ Scala _____ Piano _____ Interno _____

Destinazione d'uso _____ Foglio _____ Particella _____ Sub. _____

L'immobile è utilizzato/abitato? SI NO

c) Unità immobiliare n° _____ Scala _____ Piano _____ Interno _____

Destinazione d'uso _____ Foglio _____ Particella _____ Sub. _____

L'immobile è utilizzato/abitato? SI NO

Atto di provenienza/Data dell'atto (es. compravendita, successione, etc.) _____

Condizioni di sicurezza

Dichiaro di non aver apportato modifiche alle parti e/o impianti comuni e mi impegno a non eseguire opere che pregiudichino la sicurezza o il decoro del fabbricato; in caso di interventi mi impegno a darne preventiva comunicazione all'Amministratore.

Eventuali segnalazioni in merito alle condizioni di sicurezza delle parti comuni dell'edificio

Con la firma in calce, il sottoscritto _____

si assume ogni responsabilità dei dati sopra riportati esonerando fin d'ora l'amministratore da ogni verifica.

Luogo e Data _____ **Firma** _____

PRIVACY

Consenso all'utilizzo dei dati ed alla loro comunicazione a terzi coinvolti nella gestione delle parti comuni ai sensi del D.Lgs. 196/2003. Informativa ex art.13 D.Lgs. 196/2003 su www.mnamministrazioni.it

Il sottoscritto _____, avendo ricevuto l'informativa dal titolare del trattamento ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, esprime il proprio libero consenso autorizzando l'Amministratore al trattamento e alla comunicazione a terze parti coinvolte nelle attività di gestione delle parti comuni dei dati sopra indicati relativi a numeri di telefono privati, sia fissi che cellulari, fax ed indirizzi di posta elettronica.

Luogo e Data _____ Firma _____

SCHEDA ANAGRAFICA AGGIUNTIVA PER L'INQUILINO (se sussiste)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Cognome _____ Nome _____

Codice Fiscale _____ Titolo _____

Residenza _____

Domicilio _____

Telefono fisso _____ Cellulare _____ Fax _____

Email _____ PEC _____

Tipo di contratto (es. locazione, comodato, ecc.): _____

Note: Si comunica che questa amministrazione non provvede alla ripartizione delle spese tra proprietario e inquilino dovendo per questo provvedere direttamente il proprietario, ma è disponibile ad attivarsi in tale senso se specificamente richiesto. In caso di insolvenza dell'inquilino, il proprietario rimane il debitore principale nei confronti del condominio, le spese che verranno imputate sono quelle inerenti gli oneri accessori di cui alla Legge 392/1978 art. 9, salvo patto contrario.

Chiedo di usufruire del servizio riparto spese proprietario/inquilino **SI** **NO**

Luogo e Data _____ **Firma** _____